

**1. sz. melléklet**  
**ÁLTALÁNOS SPORTSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK (ÁSZF)**  
**a Margitszigeti Atlétikai Centrumra**

**A Sportszolgáltató neve :** Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft.

**Székhelye:** 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5.

**Cégjegyzékszám:** 01-09-270163

**Számlaszám:** 11784009-20606309

**Adószám:** 25352050-2-42

**Ügyfélfogadási idő:** hétfőtől péntekig 9:00-tól 15:00-ig, pénteken 14:00-ig

**Központi telefonszám:** +(36) (1) 363-2673

**Központi email:** [iroda@mujegpalya.hu](mailto:iroda@mujegpalya.hu)

**Weboldal:** [www.bsk.sport.hu](http://www.bsk.sport.hu)

**Telephely neve:** Margitszigeti Atlétikai Centrum és Futókör (a továbbiakban: Centrum)

**Telephely címe:** 1007 Budapest, Margitsziget

**Telephely vezetője:** Papp Gábor létesítményvezető

**Telefonszám:** +(36)(1)329-2788, +(36)(1)329-3406

**Emailcím:** [info@margitsziget.com](mailto:info@margitsziget.com)

**Weboldal:** [www.margitsziget.com](http://www.margitsziget.com)

Jelen általános sportszolgáltatási szerződési feltételekben foglalt rendelkezések kötelezően vonatkoznak minden sportszolgáltatási jogviszonyra és minden Igénybe Vevőre, aki a Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. mint Sportszolgáltató (a továbbiakban: Sportszolgáltató) Margitszigeti Atlétikai Centrum (a továbbiakban: MAC) elnevezésű telephelyének sportszolgáltatásait igénybe veszi. A jelen általános sportszolgáltatási szerződési feltétel minden, a Sportszolgáltatóval kötött egyedi sportszolgáltatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, mint 1. sz. melléklet.

A felek a sportszolgáltatási szerződés konkrét időtartamára és az igénybe vett helyiségekre, területekre vonatkozó felsorolást, illetve helyszínrajzot, valamint a felek egyéb adatait és a szolgáltatás specifikációit a felek által aláírt egyedi sportszolgáltatási szerződésben határozzák meg.

**Jelen ÁSZF-től a Felek közös megegyezéssel eltérhetnek: az eltérést a felek által aláírt egyedi sportszolgáltatási szerződésbe kell foglalni.**

### **I) SPORTSZOLGÁLTATÓ MEGHATÁROZÁSA:**

Sportszolgáltató Budapest Főváros Önkormányzata által alapított, közfeladatokat ellátó köztulajdonban álló nonprofit gazdasági társaság. A természetben az 1007 Budapest, Margitszigeten fekvő MAC a Sportszolgáltató telephelye, mely Sportszolgáltató székhelyével és fióktelepével együtt a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 1. § (2) bekezdés a) pontja értelmében a nemzeti vagyon részét képezik. A MAC Sportszolgáltató kizárólagos üzemeltetésében áll.

A MAC épületében lévő helyiségeket, illetve a kültéri részeket hasznosítani, bérbe adni – évente 5 (öt) nap kivételével, amely során a Fővárosi Önkormányzat mint tulajdonos saját közfeladat-ellátására használja, vagy pályázat alapján, versenyeztetési eljárás keretén belül közfeladat-ellátással összefüggésben hasznosítja - kizárólag a Sportszolgáltató jogosult a jogszabályok keretei között. Jelen ÁSZF rendelkezései a Fővárosi Önkormányzat és a Sportszolgáltató között létrejött hatályos hasznóbérelti szerződés keretei között vonatkoznak a Fővárosi Önkormányzat általi hasznosításra is.

### **II) IGÉNYBE VEVŐ MEGHATÁROZÁSA**

2.1. Igénybe Vevő, illetve Igénybe Vevő alvállalkozója és teljesítési segédje is csak olyan személy lehet,

- aki természetes személy vagy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átlátható szervezet, mert nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető; és

- akinek nincs lejárt tartozása Sportszolgáltatóval szemben

- nem áll csőd- vagy felszámolási eljárás alatt.

2.2. Igénybe Vevő kártérítési felelősség terhe mellett szavatol azért, hogy e kritériumoknak megfelel.

2.3. Sportszolgáltató a szerződést kártalanítás nélkül azonnali hatállyal felmondhatja, ha Igénybe Vevő, Igénybe Vevő alvállalkozója, illetve

teljesítési segédje a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

### **III) SPORTSZOLGÁLTATÁSI DÍJ:**

3.1. Igénybe Vevő köteles sportszolgáltatási díjat fizetni az igényelt, illetve használatba vett helyiségek, területek, gépek és eszközök után.

3.2. A sportszolgáltatási díj áfamentes, és magyar forintban ELŐRE, a sportszolgáltatás igénybe vételének megkezdését megelőzően kell megfizetni banki átutalással Sportszolgáltatónak.

3.3. Az esetlegesen jogcím nélkül használt helyiségekért, területekért (pl. túlterjeszkedés esetén) Igénybe Vevő köteles Sportszolgáltatónak Sportszolgáltató mindenkor érvényes általános díjszabása szerint, az érintett helyiség, terület, gép, eszköz vonatkozásában megállapított mindenkor érvényes, általános forgalmi adót tartalmazó bérelti díj kétszeresét kifizetni.

3.4. Sportszolgáltató által Igénybe Vevőnek megajánlott egyedi sportszolgáltatási díj a deponálási, illetve az építési-bontási időszakra számított sportszolgáltatási díjat is tartalmazza. Igénybe Vevő erre az időszakra is viseli a kárveszélyt, valamint a kültéri területek esetében a közüzemi költségeket is. Sportszolgáltató területére bevitt ingóságokért és vagyontárgyakért Sportszolgáltató semmilyen felelősséget nem vállal, azok őrzését, biztosítását Igénybe Vevőnek kell saját költségére megoldani.

### **IV) KAUCIÓ (ÓVADÉK):**

4.1. A kaució nem az sportszolgáltatási díj része.

4.2. Sportszolgáltató a sportszolgáltatás céljától, a sportesemény, edzés jellegétől, időtartamától és az igénybe vett helyiségek és területek nagyságától független kauciót kérhet Igénybe Vevőtől.

4.3. Minden esetben kötelező a kaució kikötése, ha a nettó sportszolgáltatási díj az 500.000 Ft-ot (Ötszázezerforintot) meghaladja.

4.4. Sportszolgáltató jogosult követeléseit a kaucióból közvetlenül kielégíteni, ha Igénybe Vevő nem vagy nem szerződésszerűen teljesít.

4.5. A kaució Igénybe Vevőnek a szerződés lejártát követően visszajár, ha Igénybe Vevő szerződésszerűen teljesített. Ebben az esetben Sportszolgáltató az sportszolgáltatási jogviszony lejártát követő 30 (harminc) napon belül a kaució teljes összegét visszautalja Igénybe Vevő bankszámlaszámára. Igénybe Vevő károkozása esetén Sportszolgáltató a kauciót (illetve annak szükséges részét) kártérítés címén megtartja, a kártérítésről Igénybe Vevőnek áfamentes számlát állít ki, a kaucióból esetleg fennmaradó részt Igénybe Vevőnek a sporteseményt követő 30 (harminc) napon belül visszautalja. Sportszolgáltató jogosult a kaucióval nem fedezett kárának megtérítését követelni Igénybe Vevőtől.

### **V) KÖZÜZEMI KÖLTSÉG:**

5.1. A MAC kültéri (szabadterei) területei, illetve az azokra telepített színpadok, vendéglátóegységek, lelátók és minden más egység esetében a közüzemi költség nem a sportszolgáltatási díj része. A sportszolgáltatási díj csak és kizárólag a beltéri (épületen belüli) helyiségek esetében tartalmazza a rendeltetészerű használattal összefüggő közüzemi költséget. Sportszolgáltató fenntartja a jogot, hogy abban az esetben, ha Igénybe Vevő a szokásostól eltérő áram, illetve villanyfogyasztással járó célra, illetve sporteseményre használja a helyiséget, a közüzemi költséget ráterhelje Igénybe Vevőre. Abban az esetben azonban, ha Igénybe Vevő jogcím nélkül használja a beltéri (épületen belüli) helyiségek bármelyikét, viseli a közüzemi költségeket és a kárveszélyt is addig az időpontig, ameddig azokat ingóságaitól kiürítve, kitakarítva, eredeti állapotában Sportszolgáltatónak vissza nem szolgáltatja.

5.2. Igénybe Vevő a fizetendő közüzemi költséget a birtokbavételtől viseli addig az időpontig, amíg az Igénybe vett helyiségeket, illetve területeket ingóságaitól kiürítve, eredeti állapotában Sportszolgáltatónak vissza nem szolgáltatja. A közüzemi költséget Igénybe Vevő utólag fizeti meg Sportszolgáltatónak, számla ellenében a számlában megjelölt teljesítő idővel.

5.3. A közüzemi költség a víz, gáz, villany, áramköltséget, a kapcsolódó mellékhelyiségek használatát tartalmazza.

5.4. A közüzemi költség nem tartalmazza a sportszolgáltatási jogviszony alatti, illetve a sportesemény alatti és utáni takarítás, biztosítás, egészségügyi ügyelet, biztonsági őr, Sportszolgáltatói vezetői ügyelet, animátor stb. díját.

5.5. Az egyedi szerződésben van lehetőség arra, hogy a sportszolgáltatással összefüggő egyéb költségek címen előre meghatározott, fix összegben állapodjanak meg a felek a közüzemi költséget, illetve egyéb költségeket illetően.

## VI) KÖZMŰVEK:

6.1. A közművek csatlakozási pontjairól a fogyasztási helyekig történő kiépítés – Sportszolgáltatóval történő előzetes egyeztetési kötelezettség mellett – Igénybe Vevő feladata, költsége és felelőssége. E kiépítés költsége nem a sportszolgáltató díj része. Nem terheli a kiépítés költsége az Igénybe Vevőt, ha a fogyasztási helyekig már kiépített, működő csatlakozási pontot használ.

6.2. Sportszolgáltató a sporteseményekhez energiát csak az előre jelzett mennyiség és egyeztetett csatlakozási pontok és leadott igényeknek megfelelően biztosít. Igénybe Vevő energia-felhasználásával fellépő esetleges energiátülpelés esetén Igénybe Vevő fizeti az energiaszolgáltató által a Sportszolgáltatónak kiszámlázott szankciót.

## VII) FIZETÉS MÓDJÁ

Sportszolgáltató OTP Banknál vezetett 11784009-20606309 számú bankszámla javára kell Igénybe Vevőnek az átutalásokat teljesíteni. A pénzügyi teljesítés akkor számít megtörténtnek, ha a szerződéses összegek hiánytalanul megérkeztek Sportszolgáltató bankszámlájára. Igénybe Vevő tudomásul veszi, hogy amennyiben az sportszolgáltatási díj, kaució, illetve egyéb költség összege hiánytalanul nem érkezik meg Sportszolgáltató bankszámlaszámára, Sportszolgáltató jogosult a sportlétesítmény területére való bejutást megakadályozni és Igénybe Vevőnek a sportlétesítmény területére bevitt ingóságait visszatartani. Sportszolgáltató nem felel ilyen esetben sem a sportesemény esetleges elmaradásáért, csúszásáért, sem Igénybe Vevőt emiatt, illetve ezzel összefüggésben ért károkért. Igénybe Vevő felelőssége, hogy a jelen szerződésben meghatározott előleg, díjak és kaució összege - a banki tranzakció átfutási idejével is kalkulálva - megfelelő időben átutalásra és Sportszolgáltató számláján jóváírásra kerüljenek.

**VIII) FIZETÉSI KÉSEDELEM:** a késedelmi kamat Igénybe Vevő szerződésszegő késedelmének automatikus és objektív jogkövetkezménye, mely kötelezettség alól nincs helye kimentésnek. Igénybe Vevő köteles megtéríteni továbbá a Sportszolgáltatónak a késedelemből eredő, pénztartozás esetén a késedelmi kamatot meghaladó kárát és a behajtással összefüggésben felmerült költségeit (az ügyvédi költségeket is beleszámítva), kivéve ha a késedelmét kimenti. Igénybe Vevő szerződésszegő késedelmére esetén Igénybe Vevő köteles 40 Euro behajtási költségátalányt is fizetni Sportszolgáltatónak.

Előre fizetési kötelezettség esetén, amennyiben Igénybe Vevő késedelembe esik, Sportszolgáltató az Igénybe Vevő kártérítése, kártalanítása és elhelyezése nélkül jogosult Igénybe Vevő belépését, valamint a MAC használatát megtiltani, továbbá a szerződést azonnali hatállyal felmondani. A MAC területére Igénybe Vevő által esetleg már bevitt ingóságokat a Sportszolgáltató jogosult Igénybe Vevő költségére elszállítani.

**IX) TOVÁBBHASZNOSÍTÁSI TILALOM:** A Sportszolgáltató által az Igénybe Vevő részére kijelölt helyszín és időszáv Igénybe Vevő által egyoldalúan nem léphető túl, nem növelhető meg, harmadik személlyel nem cserélhető el, sem ingyenesen, sem ellenérték fejében nem adható tovább. Igénybe Vevő a MAC-ot, annak berendezését és az átvett eszközöket, gépeket csak az Igénybe Vevővel kötött szerződésben megjelölt célra, helyszíneken és időintervallumban használhatja.

## X) SZOLGÁLTATÁSOK ÉS SPORTESZKÖZÖK PÓTLÓLAGOS MEGRENDELÉSE

Amennyiben Igénybe Vevő az egyedi szerződésében nem szereplő további szolgáltatásokat, illetve sporteszközöket is igényel a rendezvénytől kapcsolatban a Sportszolgáltatótól, azokra külön írásbeli (e-mailen történő) megrendelés, illetve szerződés alapján van mód Sportszolgáltató mindenkor érvényes díjszabása szerint.

## XI) SPORTESEMÉNYEK:

11.1. Igénybe Vevő köteles a sporteseményt megelőzően a Sportszolgáltatót a sportesemény pontos elnevezéséről, a részletes programról, a helyszíni felelős képviselő nevééről és mobilszámáról, a célközönségről, a várható létszámról és az alvállalkozókról írásban tájékoztatni az info@margitsziget.com emailcímeire küldött emailben vagy postai úton.

11.2. A sportesemény megszervezése, irányítása és lebonyolítása Igénybe Vevő feladata, Sportszolgáltatót semmilyen pénzügyi kötelezettségvállalás, jelen szerződési feltételeken túlmenő felelősség, illetve kezesség ezzel kapcsolatban a sportesemény látogatói, résztvevői, szponzorai, alvállalkozói, szerződéses partnerei és dolgozói felé nem terheli.

11.3. Igénybe Vevő a sportesemény szempontjából minden esetben a sportesemény szervezője, költségviselője és felelőse. Igénybe Vevő nem folytathat közvetítői tevékenységet, nem adhatja tovább és közvetítheti ki harmadik személynek a bérleményt.

## XII) IGÉNYBE VEVŐ ESZKÖZEI, BE- ÉS KISZÁLLÍTÁS:

12.1. Igénybe Vevő a sportlétesítményben megvalósítani kívánt programhoz, illetve sporteseményhez szükséges teljes infrastruktúrát saját költségén és felelősségére szerzi be, építi ki, üzemelteti, bontja és szállítja, gondoskodik a sportesemény jog- és szerződésszerű lebonyolításáról, biztosításáról.

12.2. A sporteseményhez használt, nem a Sportszolgáltató által biztosított eszközöket (installáció, dekoráció, berendezés, stb), azok használatának módját Igénybe Vevő köteles a Sportszolgáltatóval előzetesen egyeztetni.

12.3. A sporteseményhez szükséges berendezések, eszközök, tárgyak be- és elszállítására maradéktalanul megfélemlenek, valamint az általa a sportesemény lebonyolítására a helyszínre delegált személyek a feladatuk ellátásához a megfelelő szakképzettséggel rendelkeznek, melyeket Sportszolgáltató kérésére bármikor köteles bemutatni, illetve átadni.

12.4. Nem szállítható be a MAC-ra olyan eszköz, amelynek használatához a Sportszolgáltató nem járult hozzá.

12.5. Igénybe Vevő szavatolja, hogy a MAC-ra telepített építmények, eszközök és berendezések a vonatkozó jogszabályoknak, szabványoknak, hatósági előírásoknak, valamint a baleset-, tűz- és munkavédelmi előírásoknak maradéktalanul megfélemlenek, valamint az általa a sportesemény lebonyolítására a helyszínre delegált személyek a feladatuk ellátásához a megfelelő szakképzettséggel rendelkeznek, melyeket Sportszolgáltató kérésére bármikor köteles bemutatni, illetve átadni.

## XIII) PARKOLÁS, BEHAJTÁSI ENGEDÉLY:

13.1. Sportszolgáltató a MAC területén parkoló helyet nem biztosít.

13.2. Sportszolgáltató nem biztosít, és nem jár el behajtási engedély igénylése tárgyában a Margitsziget területére. Igénybe Vevő feladata és költsége a behajtási engedély beszerzése.

## XIV) HATÓSÁGI ENGEDÉLYEK, ELŐÍRÁSOK:

Igénybe Vevő tudomásul veszi, hogy az általa használt területen, illetve helyiségekben a katasztrófavédelmi, tűzvédelmi, adatvédelmi és munkavédelmi előírások betartása Igénybe Vevő kizárólagos feladata és felelőssége, valamint ha a sportesemény alatt folytatott bármely tevékenység hatósági engedélyhez kötött (pl. hangengedély, vendéglátás, pirotechnika, stb.), úgy a sportesemény megtartásához, valamint a telepített berendezések üzemeltetéséhez előírt szakhatósági engedélyk megszerzéséről, a hatósági bejelentések megtételéről - még a sportesemény megkezdése előtt - köteles gondoskodni. A sportesemény kapcsán esetlegesen felmerülő szerzői jogdíjak szintén Igénybe Vevőt terhelik. Igénybe Vevő felel az e rendelkezés megsértéséből eredő esetleges károkért.

## XV) BIZTOSÍTÁS:

Sportszolgáltató baleset biztosítási szerződése a sporteseményekre nem terjed ki, így a sportesemény, illetve a sportesemény résztvevőinek biztosítása Igénybe Vevő feladata, költsége és felelőssége.

## XVI) ÁLLAGMEGÓVÁS:

16.1. Igénybe Vevőnek kártérítési felelőssége van és helyreállítási kötelezettséggel tartozik a füves pálya és rekortán megrongálódása esetén is.

16.2. Igénybe Vevő a sportlétesítményben, illetve a MAC-on fizikai átalakítást csak a Sportszolgáltatóval kötött előzetes írásbeli megállapodás alapján végezhet el. Ha a Sportszolgáltató az átalakítási munkálatokhoz nem járult hozzá, akkor követelheti Igénybe Vevőtől, illetve elvégeztetheti az eredeti állapot helyreállítását Igénybe Vevő költségére, valamint kártérítési igénnyel léphet fel Igénybe Vevővel szemben.

16.3. Igénybe Vevő az infrastruktúra kiépítése előtt köteles az építmények, műtárgyak és egyéb szerkezetek és installációk terveit, specifikációját Sportszolgáltatóval előzetesen egyeztetni, írásban jóváhagyatni, ennek hiányában a kiépítést nem kezdheti meg. E rendelkezés megsértése esetén Sportszolgáltató jogosult Igénybe Vevő költségére az elbontást és elszállítást elvégeztetni, illetve jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

16.4. Igénybe Vevő tudomásul veszi, hogy az építés és bontás idejére csak a Sportszolgáltató által kijelölt útvonalon lehet közlekedni a sportlétesítményben, a MAC vendégeinek szükségtelen zavarása nélkül.

16.5. Nem minősül a rekortán pálya rendeltetésszerű használatának a rekortán pályára telepített vendéglátóipari egységek, food truckok, kiskereskedelmi egységek, foglalkoztató sátrak, színpadok, egyéb kiszolgáló egységek működtetése. A rekortán pálya ilyen jellegű használata csak a Sportszolgáltatóval előzetesen egyeztetett módon történhet, melynek során a rekortán pályát Igénybe Vevő költségére maximálisan védő burkolattal kell ellátni. A védőburkolat rögzítése nem történhet a rekortán pálya megfúrásával, illetve a rekortán borításba történő csavarozással, szögeléssel.

## XVII) KÁROKOZÁS, BALESET:

Igénybe Vevő felel a MAC rendeltetésszerű használatáért, a MAC-ot, illetve a Sportszolgáltatót, harmadik személyt ért, valamint a sporteseményen,

illetve azzal összefüggésben történt minden kárért és balesetért, kivéve ha az a Sportszolgáltatónak felróható okból keletkezett.

Az Igénybe Vevő, Igénybe Vevő alvállalkozója, szerződéses partnere, vendége által okozott károkért az Igénybe Vevő közvetlen és teljes körű anyagi és erkölcsi felelősséggel tartozik.

### **XVIII) ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV**

Felek a birtokbaadás időpontjában a bérlemény területét közösen bejárják, és jegyzőkönyvben rögzítik a bérlemény állapotát. A birtokbaadáson készült jegyzőkönyveket az egyedi sportszolgáltatási szerződéshez mellékelik. Az sportszolgáltatási szerződés megszűnését követően, amennyiben a Sportszolgáltató a bérlemény helyreállításával kapcsolatosan bármilyen hibát észlel - a természetes elhasználódás és kopás figyelembe vétele mellett -, köteles arról az Igénybe Vevőt haladéktalanul írásban tájékoztatni. Az Igénybe Vevő jogosult a kézhez vételtől számított 8 (nyolc) napon belül észrevételeit megtenni és további 15 (tizenöt) napon belül a hibát saját költségén kijavítani. Amennyiben Igénybe Vevő ennek a kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, Sportszolgáltató jogosult a hibákat kijavíttatni, és annak költségeit az Igénybe Vevőtől követelni, valamint kártérítési igénnyel élni Igénybe Vevő felé. Felek rögzítik, hogy Igénybe Vevő köteles elfogadni mindazon Sportszolgáltatói kifogást, mely olyan hibára, sérülésre, állagromlásra, hiányosságra stb. utal, melyet, mint a birtokbaadásakor meglévő, Igénybe Vevő a jegyzőkönyvben nem rögzített, s amely az Igénybe Vevő működésével összefüggően, neki vagy érdekkörébe tartozó személynek felróhatóan keletkezett. Igénybe Vevő felel a sporteseményen jogosulatlanul résztvevő személyek, illetve szervezetek által okozott károkért is.

Birtokbaadási jegyzőkönyv aláírása hiányában az a vélelem, hogy az Igénybe Vevő a bérleményt hibátlan állapotban vett el, melynek ellenkező bizonyítása vita esetén az Igénybe Vevőt terheli.

### **XIX) ZAJVÉDELEM:**

Igénybe Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló, valamint a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletek előírásait maradéktalanul betartja. A jogszabályokban előírt zajterhelési határértékhez képest eseti túllépést is kizárólag hatóság engedélyezhet. Igénybe Vevő kötelezi magát, hogy a jogszabályok, valamint a hatóság által engedélyezett zajkibocsátási értéket nem lépi túl az egész sportesemény, illetve a sportszolgáltatási szerződés tartama alatt és kizárólagosan felel az ezek megszegéséből eredő károkért.

Igénybe Vevő vállalja, hogy minden tőle teltető intézkedést megtesz a zajvédelem érdekében. Amennyiben Igénybe Vevő ezen intézkedéseket elmulasztja, illetve a sportesemény ideje alatt a Sportszolgáltató - a Sportszolgáltató által megbízott szakértő véleménye alapján - olyan zajtúllépést tapasztal, amelyet Igénybe Vevő Sportszolgáltató felszólítására nem orvosol 15 (tizenöt) percen belül, Sportszolgáltató a sportesemény zenezszolgáltatását az adott napra egyoldali nyilatkozattal leállíthatja. Sportszolgáltató ilyen intézkedése az sportszolgáltatási díj összegét nem csökkenti, és Igénybe Vevő kártérítést sem követelhet Sportszolgáltatótól. A Sportszolgáltatóra az Igénybe Vevő sporteseményével kapcsolatban kiszabott zajvédelmi szankciót (pénzbüntetést) Igénybe Vevőnek kell kifizetnie Sportszolgáltató Igénybe Vevőnek címzett írásbeli értesítését követő 30 (harminc) napon belül.

### **XX) FELELŐSÉG A MAC TERÜLETÉRE LÉPŐ SZEMÉLYEKÉRT ÉS A BEVITT TÁRGYAKÉRT:**

20.1. Sportszolgáltató nem vállal felelősséget az Igénybe Vevőnek, Igénybe Vevő alvállalkozóinak, teljesítési segédeinek, szerződéses partnereinek, a sporteseményen dolgozóknak, a sporteseményhez csatlakozóknak a MAC területére bevitt ingóságaiért, azok eltűnéséért, illetve károsodásáért.

20.2. Igénybe Vevő felelős minden rendeltetésellenes használat, vagy egyébként neki, illetve az ő érdekkörébe tartozó, felróhatóan okozott kárért. Felelőssége fennáll a teljes vendégkörre (a sportesemény látogatói) és az általuk, illetve az alkalmazottai, közreműködői által okozott károkra is. A sporteseményen történő esetleges balesetekért Igénybe Vevő kizárólag viseli a felelősséget, Sportszolgáltatót semmilyen mögöttes felelősség nem terheli.

20.3. Igénybe Vevő feladata és költsége a sporteseményhez szükséges rendezői létszám, egészségügyi, mosdó- és biztonsági ügyelet biztosítása. E szolgáltatások nyújtására Igénybe Vevő külön megállapodást köthet Sportszolgáltatóval a Sportszolgáltató mindenkor érvényes díjszabása szerint.

### **XXI) LEMONDÁS**

21.1. Rendszeres Igénybe Vevők esetében a lemondási feltételek kedvezőbbek.

Rendszeres Igénybe Vevő az, aki legalább heti egyszer veszi igénybe a sportszolgáltatást legalább egy hónapon keresztül.

Rendszeres Igénybe Vevő lemondása esetén a sportszolgáltatási díj és a szolgáltatások díját az alábbiak szerint kell megfizetni Igénybe Vevőnek a Sportszolgáltató részére:

- nem kell díjat fizetni, ha a lemondást legkésőbb 1 nappal hamarabb bizonyíthatóan megtette;

- ha a lemondás 24 órán belül történik, az esedékes díj 20%-át kell kifizetnie, kivéve ha a Felek egyező akarattal pótidőpontot határoznak meg. Sportszolgáltató nem köteles pótidőpontot felajánlani.

NO SHOW: abban az esetben, ha a Rendszeres Igénybe Vevő a Sportszolgáltató mindenféle előzetes értesítése nélkül nem jelenik meg a foglalt időpontban, a teljes díjat ki kell fizetnie.

Sportszolgáltató jogosult a szerződéstől elállni, ha a Rendszeres Igénybe Vevő többször egymás után lemondással él, és pótidőpontban sem állapodnak meg.

21.2. Sportszolgáltatás, illetve szolgáltatások megrendelésének lemondása esetén a sportszolgáltatási díj és a szolgáltatások díját az alábbiak szerint kell megfizetni Igénybe Vevőnek a Sportszolgáltató részére:

- az alkalom 21 napon belüli lemondása esetén a díj 50%-át,

- az alkalom 14 napon belüli lemondása esetén a díj 70%-át,

- az alkalom 7 napon belüli lemondása esetén a díj 90%-át.

Nem kell lemondási díjat fizetni, ha a Felek egyező akarattal pótidőpontot határoznak meg. Sportszolgáltató nem köteles pótidőpontot felajánlani.

**XXII) DOHÁNYZÁS:** a MAC területén tilos a dohányzás, Igénybe Vevő felelőssége ennek betartása.

**XXIII) HÁZIRENDJÉ:** a MAC-ra történő belépéssel Igénybe Vevő elfogadja a MAC házirendjét.

### **XXIV) VENDÉGLÁTÁS:**

24.1. Sportszolgáltató nem rendelkezik vendéglátó-ipari szolgáltatás nyújtásához szükséges személyi és tárgyi feltételekkel (pl. székekkel, asztalokkal, hűtőkkel, konyhatechnológiával).

24.2. Abban az esetben, ha az Igénybe Vevő nem a MAC épületében működő vendéglátóval (büfével) szerződik a sporteseményhez szükséges catering ellátásáról, Igénybe Vevőnek előzetesen tájékoztatnia szükséges Sportszolgáltatót a catering szolgáltatást nyújtó cég főbb adatairól. A szükséges engedélyek beszerzése Igénybe Vevő felelőssége és költsége. *Ennek elmaradása esetében a cég nem folytathat vendéglátó-ipari tevékenységet a MAC területén.*

24.3. Sportszolgáltató fenntartja a jogot további vendéglátó-ipari egység telepítésére a sportszolgáltatási szerződés részét nem képező helyiségekbe és területekre.

### **XXV) SPORTSZOLGÁLTATÓ VÉTÓJOGA**

Sportszolgáltató megtilthatja vagy félbeszakíthatja olyan sportesemény, sportesemény megtartását, amelyet politikai, illetve vallási jellegűnek ítélt meg és erről a jellegéről az egyedi szerződés megkötésekor nem tudott, és amely nevében, üzenetében, jellegében közfelháborodásra alkalmas, illetve közérkölsöt sért, illetve amely a Sportszolgáltató székhelyéről, telephelyéről vagy fióktelepéről készült felvételt vagy grafikát a sportesemény marketing és pr anyagaiban sértő, illetve félreérthető módon felhasznál. Ezekben az esetekben az Igénybe Vevő semmilyen kártérítésre, illetve kártalanításra nem jogosult. Igénybe Vevő felelőssége, hogy a még jelen szerződés megkötése előtt ezeket az adatokat, illetve marketing és pr anyagokat megismertesse és egyeztessen a Sportszolgáltatóval.

### **XXVI) REKLÁMANYAG KIHELYEZÉSE**

26.1. A MAC-ra molinókat és egyéb reklámokat a Sportszolgáltató előzetes írásbeli engedélyével, reklámfelület bérleti díj megfizetése mellett lehet kitenni. E rendelkezés megsértése esetén Sportszolgáltató jogosult azonnali hatállyal a reklámot Igénybe Vevő költségére eltávolítani, illetve kihelyezését megtiltani, valamint Igénybe Vevő köteles a MAC-on mindenkor érvényes reklámfelület bérleti díj kétszeresét Sportszolgáltatónak kifizetni.

26.2. A sporteseménnyel összefüggő információs táblát, posztert a Sportszolgáltató által kijelölt helyre és méretben lehet kitenni.

### **XXVII) KÉP- ÉS HANGFELVÉTELEK**

27.1. Sportszolgáltató fenntartja a jogot, hogy a sporteseményeken a Sportszolgáltató által készített felvételeket referenciaként, illetve a közösségi média felületein és kiadványaiban felhasználja összhangban az adatvédelmi szabályzatával.

27.2. A MAC-on biztonsági kamera megfigyelési rendszer működik, melynek felvételeit Sportszolgáltató az esetleges nem rendeltetészerű, illetve szerződésellenes használat nyomon követésére felhasználhatja.

### **XXVIII) JEGYÉRTÉKESÍTÉS**

A sporteseményekre szóló jegyek, belépők értékesítése Igénybe Vevő feladata.

### **XXIX) TAKARÍTÁS, SZEMÉTSZÁLLÍTÁS:**

Az Igénybe Vevő a sportszolgáltatás tartama alatt köteles folyamatosan gondoskodni a

29.1. használatba vett helyiségek és területek kifogástalan tisztántartásáról, továbbá vállalja, hogy gondoskodik a sportesemény utáni azonnali takarításról, a hulladék összegyűjtéséről.

29.2. Igénybe Vevő feladata és költsége a sporteseményre megfelelő számú szelektív és kommunális hulladékgyűjtő edényt kihelyezni.

29.3. A MAC területén a szelektív hulladékgyűjtés kötelező.

### **XXX) AZONNALI FELMONDÁS**

Mindkét fél azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a másik fél jelen szerződésben foglalt lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi.

### **XXXI) VIS MAIOR:**

31.1. Ha a MAC üzemeltetési feltételei lényegesen megváltoznának, vagy éppen az esetleges szélsőséges időjárási körülményekre tekintettel vagy bármely egyéb rendkívüli okból, így különösen járványügyi jogszabályi rendelkezés miatt a MAC az adott napon biztonságosan nem tudna kinyitni, Sportszolgáltató a sportszolgáltatási szerződést egyoldalú nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondhatja.

31. 2. A szerződés e módon történő megszűnése esetén, illetve a sportesemény elmaradása miatt Igénybe Vevő kártérítési vagy egyéb követeléssel nem léphet fel a Sportszolgáltatóval szemben, azt felek senkinek fel nem róható eseménynek tekintik, melyért felelősséget senki nem visel (vis maior).

### **XXXII) ELJÁRÁS JÁRVÁNYVESZÉLY IDEJÉN**

32.1. Igénybe Vevő tudomásul veszi, hogy abban a nem várt esetben, ha járványügyi veszélyhelyzet miatt jogszabály, illetve a sportlétesítmény tulajdonosa a MAC zárva tartását rendeli el, illetve az Igénybe Vevő a jogszabályban kihirdetett járványügyi veszélyhelyzet idején a veszélyhelyzettel összefüggésben a sporteseményét lemondja, jelen szerződés az esemény lemondásának hivatalos írásbeli közlése napján megszűnik.

32.2. Abban az esetben, ha a szerződés megszűnésekor a beépítés még nem kezdődött meg, Igénybe Vevő a helyiségeket, illetve területeket még nem vette birtokba, a Sportszolgáltató köteles az Igénybe Vevő által a Sportszolgáltató részére esetlegesen már kifizetésre került kauciót, sportszolgáltatási díjat a lemondástól számított 30 napon belül banki átutalással Igénybe Vevő részére visszautalni, mely esetben a helyiségek és területek nem vehetők birtokba, illetve használatba és a szerződés teljesítése Sportszolgáltatótól nem követelhető.

32.3. Abban az esetben, ha a szerződés megszűnésekor a beépítés már megkezdődött, vagy az esemény egy része már megrendezésre került, akkor a helyiségek és területek visszaadásáig terjedő időszakra arányosan jár Sportszolgáltatónak az sportszolgáltatási díj, valamint erre az időszakra az egyedi sportszolgáltatási szerződésben meghatározott költségeket is köteles megfizetni Igénybe Vevő részére.

32.4. Igénybe Vevő egyúttal azt is tudomásul veszi, hogy járványügyi veszélyhelyzet miatt elmaradt eseménnyel összefüggésben, illetve a szerződés megszűnése kapcsán sem a Sportszolgáltatótól, sem a MAC tulajdonosától semmilyen jogcímen nem igényelhet kártérítést, kártalanítást, illetve alternatív helyszín vagy pótdíjponot biztosítását a szerződés szerint célra.

32.5. Igénybe Vevő kizárólagosan felel a jogszabályokban foglalt védelmi intézkedések betartásáért, illetve a belépők, a sporteseményre érkezők jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő ellenőrzéséért – így különösen a védeltségi igazolványokkal kapcsolatos ellenőrzéséért - mind Igénybe Vevő, mind az Igénybe Vevő által használatba vett helyiségek és területekre lépők tekintetében, a jogszabályi rendelkezések megsértése esetén kizárólag és teljes mértékben felel a hatóság által kiszabott jogkövetkezményekért, így az e pont megsértése miatt Sportszolgáltatót sújtó szankciókért, így különösen a pénzbüntetés megfizetéséért. Igénybe Vevő továbbá kártérítéssel tartozik Sportszolgáltatónak, ha Igénybe Vevő jogsértő magatartása miatt a MAC a hatóság ideiglenesen bezárhatja, amely során a Sportszolgáltató vagyoni és nem vagyoni kárát is meg kell térítenie.

32.6. Igénybe Vevő kizárólagosan felel a MAC-on a maszkviselés aktuális szabályainak betartásáért és kizárólagosan viseli a jogkövetkezményeket, amennyiben a maszkviselés aktuális szabályait megsértik. Igénybe Vevő továbbá kártérítéssel tartozik Sportszolgáltatónak, ha Igénybe Vevő jogsértő magatartása miatt a MAC-ot a hatóság ideiglenesen bezárhatja, amely során a Sportszolgáltató vagyoni és nem vagyoni kárát is meg kell térítenie.

32.7. Igénybe Vevő egészségi állapotában bekövetkezett változásért a Sportszolgáltató felelősséget nem vállal, súlyos egészségkárosodás vagy halál esetén felelősségi, illetve kártérítési kötelezettsége nem keletkezik.

32.8. Igénybe Vevő kijelenti, hogy a COVID krízishelyzetből adódó veszélyekkel, valamint a járványügyi jogszabályokkal tisztában van.

### **XXXIII) PÁRHUZAMOS SPORTESEMÉNYEK, PÁRHUZAMOS HASZNOSÍTÁS:**

Sportszolgáltató jogosult a sportlétesítményben az Igénybe Vevő részére birtokba nem adott helyiségeket, illetve területet hasznosítani harmadik személy részére. Abban az esetben, ha Igénybe Vevő bármely okból kizárólag korlátozza, vagy elhárítja az Igénybe Vevő által szerződészerű használatba nem vett helyiségek kereskedelmi, illetve vendéglátóipari hasznosítását, illetve használatát, kártérítést kell fizetnie Sportszolgáltató részére, amelynek mértéke megegyezik a helyiségre, illetve területre vonatkozó mindenkor érvényes listaár szerinti sportszolgáltatási díj összegével, továbbá kártérítéssel tartozik a kiesett bevétel tekintetében az Igénybe Vevő által szerződészerű használatba nem vett egyéb helyiségek, illetve területek bérlőivel és használóival szemben.

### **XXXIV) VEZETŐI ÜGYELETES:**

34.1. A vezetői ügyeletes a Sportszolgáltató alkalmazásában áll, és a MAC-on kell tartózkodnia a rendes munkaidején túl is minden olyan sportesemény esetében, amikor a Sportszolgáltató egyedi megítélése szerint, különösen beépítéssel, bontással járó eseményeknél, illetve nagysporteseményeknél a jelenléte és felügyelete szükséges. A vezetői ügyeletes a Sportszolgáltató képviselőjének kell tekinteni. A Sportszolgáltató vezetői ügyeletes a kontaktszemély, ha Igénybe Vevőnek a létesítmény használatával összefüggő kérdése van a sportszolgáltatás időtartama alatt. A vezetői ügyeletes az Igénybe Vevő számára segítséget nyújt, információt szolgáltat, ellenőrzi Igénybe Vevő szerződészerű teljesítését, valamint a szükséges intézkedéseket megteszi, különösen, ha károkozást vagy annak veszélyét észleli. A vezetői ügyeletes jelenléte és intézkedése nem mentesíti Igénybe Vevőt attól, hogy a balesetek és káresemények elhárítására, illetve azok bekövetkezése esetén haladéktalanul minden intézkedést megtegyen, a hatóságokat, illetve a mentőszolgálatot haladéktalanul értesítsen és minden kárcsökkentő intézkedést maga is megtegyen.

34.2. A vezetői ügyeletes díját Igénybe Vevő viseli a mindenkor érvényes listaár szerint kivéve amikor a vezetői ügyeletes díját Sportszolgáltató viseli munkanapokon 8:00 és 16:30 között.

34.3. Nem szükséges vezetői ügyeletes kisebb sportesemények esetében, így különösen edzések, bemelegítések esetében, illetve kis létszámú eseményeknél.

34.4. Kötelező a vezetői ügyeletes:

- filmforgatás esetében,
- a Fővárosi Önkormányzat sporteseményei esetében,
- minden olyan sporteseménynél, amely az egyezer fős látogatói létszámot eléri vagy várhatóan el fogja érni,
- nagy létszámú állat (lovak, kutyák) behozatal esetében,
- extrém sport kategóriába tartozó sportágak érintettsége esetén.

34.4. Amennyiben vezetői ügyeletes jelenléte szükséges, a vezetői ügyeletesi beosztást és a vezetői ügyeletes elérhetőségét a Sportszolgáltató előre e-mailben továbbítja Igénybe Vevőnek. A beosztott vezetői ügyeletes akadályoztatása esetén kijelölt másik vezetői ügyeletesről a Sportszolgáltató e-mailben haladéktalanul tájékoztatja Igénybe Vevőt.

### **XXXV. ELŐZETES ÖNKORMÁNYZATI ENGEDÉLY:**

Az sportszolgáltatási szerződés megkötésére Sportszolgáltató saját hatáskörben, önállóan jogosult, kivéve ha a Sportszolgáltató ingyenesen vagy kedvezményesen kívánja sportszolgáltatásba adni a MAC nem lakás céljára szolgáló beltéri (épületen belüli) helyiségét vagy kültéri területeit, mely esetben a tulajdonos Fővárosi Önkormányzat előzetes jóváhagyása szükséges a szerződés megkötéséhez. Az engedély megszerzése iránt Sportszolgáltató intézkedik.

### **XXXVI. KÖRNYEZETVÉDELMI IRÁNYELVEK**

36.1. Sportszolgáltató elkötelezett a klíma- és környezetvédelem mellett, és elsősorban olyan sport- és kulturális események, illetve fesztiválok részére

kíván sportszolgáltatásokat nyújtani, amelyek az alábbi fenntarthatósági követelmények figyelembevételével kerülnek megrendezésre:

- a) anyagtakarékosság, illetve a hulladék megelőzés fontosságának figyelembevétele és alkalmazása;
- b) a szelektív hulladékgyűjtés megvalósítása, valamint a másodnyersanyagok használatának növelése;
- c) energia- és klímataudatos magatartás elősegítése, a megújuló erőforrások nagyobb arányú felhasználására törekvés;
- d) a fenntarthatóság követelményeinek megfelelő anyagokból épülő installációk és rendezvényhelyszínek megvalósítása, valamint az eseményeken megjelenő termékek esetében a környezetkímélő csomagolások választása, valamint környezetkímélő termékkínálat biztosítása;
- d) környezeti szempontok figyelembevételével bevont kereskedelmi és programszolgáltatók kiválasztása;
- e) együttműködés helyi közösségekkel, termelőkkel és szolgáltatókkal;
- f) a szervezők ösztönzik, hogy a résztvevők tömegközlekedéssel, kerékpárral érkezzenek a helyszínre, lehetőség szerint ingyenes, őrzött kerékpártárolót alakítanak ki a rendezvényen, melyek a rendezvény reklámkampányában nyomatékosan megjelennek, valamint a rendezvény online megjelenési során feltüntetik a közlekedési információkat olyan térképpel együtt, amely tartalmazza a közösségi közlekedés megállóhelyeit, a kerékpár útvonalakat, a rendezvény kerékpártárolóit;
- g) a szervezők a rendezvényhez kapcsolódóan szemléletformáló önkéntességi akciókat, CSR programokat szerveznek (pl.hulladékszedés, zöldgyepregeneráció, faültetés, virágültetés, méhlegelő kialakítás)
- h) a szervezők vállalják, hogy amennyiben egy adott termék vagy szolgáltatás környezetbarát minősítéssel rendelkező alternatívával is rendelkezik, a szervező azt részesíti előnyben;
- i) a szervezők a rendezvény idejére alacsony energiafogyasztású eszközöket szereznek be, illetve használnak.

Sportszolgáltató hatályos adatvédelmi és kameraszabályzata, valamint a MAC házirendje megtekinthető a [www.sport.bsk.hu](http://www.sport.bsk.hu) weboldalon.

Az ÁSZF-ben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Budapest, 2022. május 21.